

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **321**

6 Απριλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 24 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου 'Αρνισσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 61 και 53α και χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Μακεδονικού κτιρίου, β) κατάργηση προκηπίων στα Ο.Τ. 155 και 157, γ) απόρριψη πρότασης τροποποίησης στα 110 και 113 Ο.Τ. του σχεδίου 'Αρνισσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα».
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α)..
5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α/86).
6. Τις διατάξεις της αριθ. 3202/89/4.1.1990 (ΦΕΚ 24/26.1.1990) απόφαση Τ.Π. – Π.Ε. Ν. Πέλλας.
7. Τις αριθ. 51/92, 59/92 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου 'Αρνισσας.
8. Την αριθ. 78/92 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Πέλλας, αποφασίζουμε:

'Αρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αρνισσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 61 και 53α για την κατάργηση τμήματος του μεταξύ τους πεζόδρομου, για τον αποχαρακτηρισμό τμήματος της πλατείας (53α) και χαρακτηρισμό του εκ νέου μαζί με τμήμα του 61 Ο.Τ. ως χώρου για ανέγερση Μακεδονικής Στέγης όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 4.2.1993 πράξη της και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

'Αρθρο 2.

Εγκρίνεται η κατάργηση των προκηπίων στα Ο.Τ. 155 και 157 του σχεδίου 'Αρνισσας Ν. Πέλλας επί της οδού 28ης Οκτωβρίου.

'Αρθρο 3.

Απορρίπτεται η πρόταση τροποποίησης του σχεδίου στα Ο.Τ. 113 και 110 του σχεδίου 'Αρνισσας όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου 'Αρνισσας.

'Αρθρο 4.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού της Κοινότητας.

'Αρθρο 5.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης μαζί με το διάγραμμα του άρθρου 1.

'Εδεσσα, 4 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΛΕΜΠΙΔΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡΝΙΣΣΑΣ
ΣΤΑ ΟΤ 53α – 61 – 155 & 157

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

————	προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
————	” ρυμοτομική ”
– – – – –	καταργούμενη ; ” & οικοδομική γραμμή

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ : Διανομή Υπουργείου Γεωργίας έτους 1974

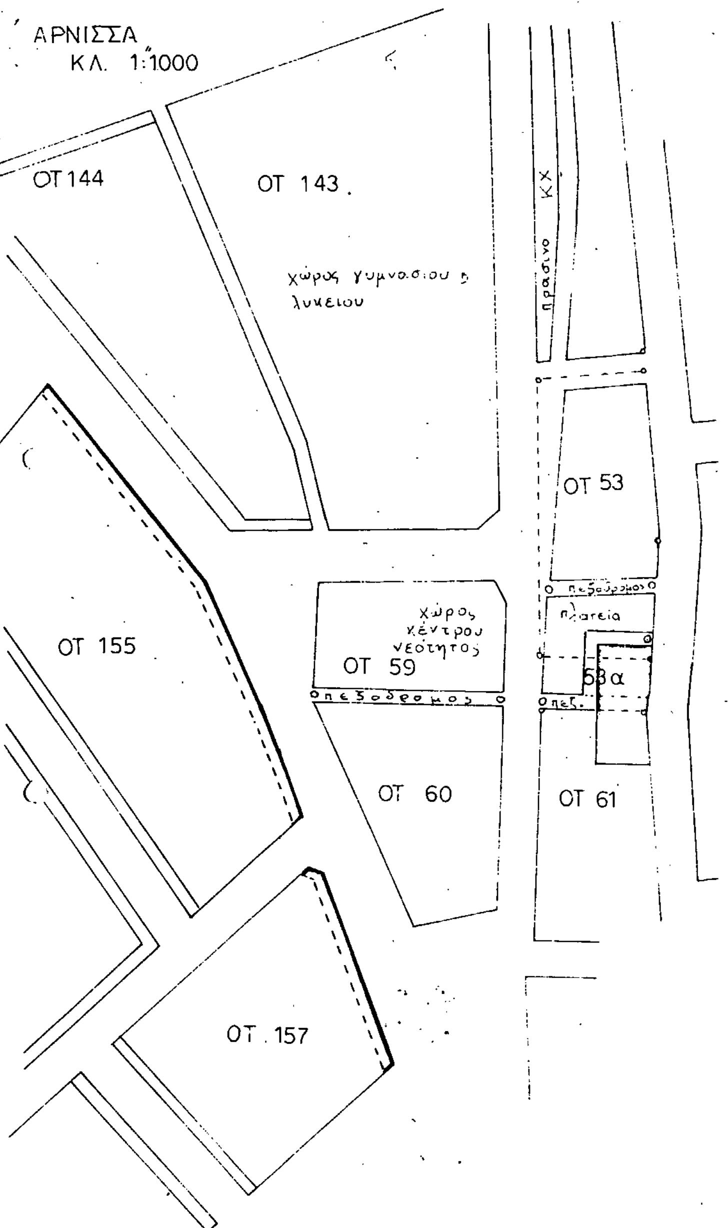
Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αρ. 24 / 4-2-1993 που αφορά Α. Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αρνίσσας στα Ο.Τ. 61 και 53α και χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Μακεδονικού κτιρίου. Β. Κατάργηση προκηπίων στα Ο.Τ. 155 και 157. Γ) Απόρριψη πρότασης τροποποίησης στα Ο.Τ. 110 και 113 του σχεδίου Αρνίσσας.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Έδεσσα 4 – 2 – 1993

Σκοτίδα Γεωργία
Εργοδηγός ΔΕ με Ββ

Έδεσσα 4 – 2 – 1993
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη ΤΠ. & ΠΕ.

Παρασκευή Ανδρεάδου
ΠΕ4 με Αβ



Αριθ. 42 (2)

Έγκριση τροποποιήσεων στα Ο.Τ. 103, 71, 74, 219 και 219α, απόρριψη πρότασης τροποποίησης στο 184α του εγκεκριμένου σχεδίου Έδεσσας Ν. Πέλλας και αλλαγή πλάτους προκηπίου στο 240 Ο.Τ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 ρτου Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α') «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ισχύουν.

6. Το ρυμοτομικό σχέδιο Έδεσσας που αναθεωρήθηκε με την ΕΠΑ 31/91 (ΦΕΚ 618Δ/91) απόφαση Νομάρχη Πέλλας.

7. Τις γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας με αριθμούς 76/92 και 125/92.

8. Τις πράξεις γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Πέλλας με αριθ. 79/92 και 100/92, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Έδεσσας στα Ο.Τ. 71, 74, 103, 219 219α όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα συνημμένα στην παρούσα απόφαση και θεωρημένα από την προϊσταμένη του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Πέλλας με την από 4.2.1993 πράξη της τρία (3) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:200 των οποίων συνοπτικά αντίτυπα δημοσιεύονται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η αλλαγή πλάτους του προκηπίου στην δυτική πλευρά του Ο.Τ. 240 του εγκεκριμένου Σχεδίου Έδεσσας από 5 έως 10 μ. σε 5 μ. όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από την προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Πέλλας με την από 4.2.1993 πράξη της χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 το οποίο δημοσιεύεται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Άρθρο 3.

Απορρίπτεται η πρόταση τροποποίησης στο Ο.Τ. 184α του εγκεκριμένου σχεδίου Έδεσσας.

Άρθρο 4.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου.

Άρθρο 5.

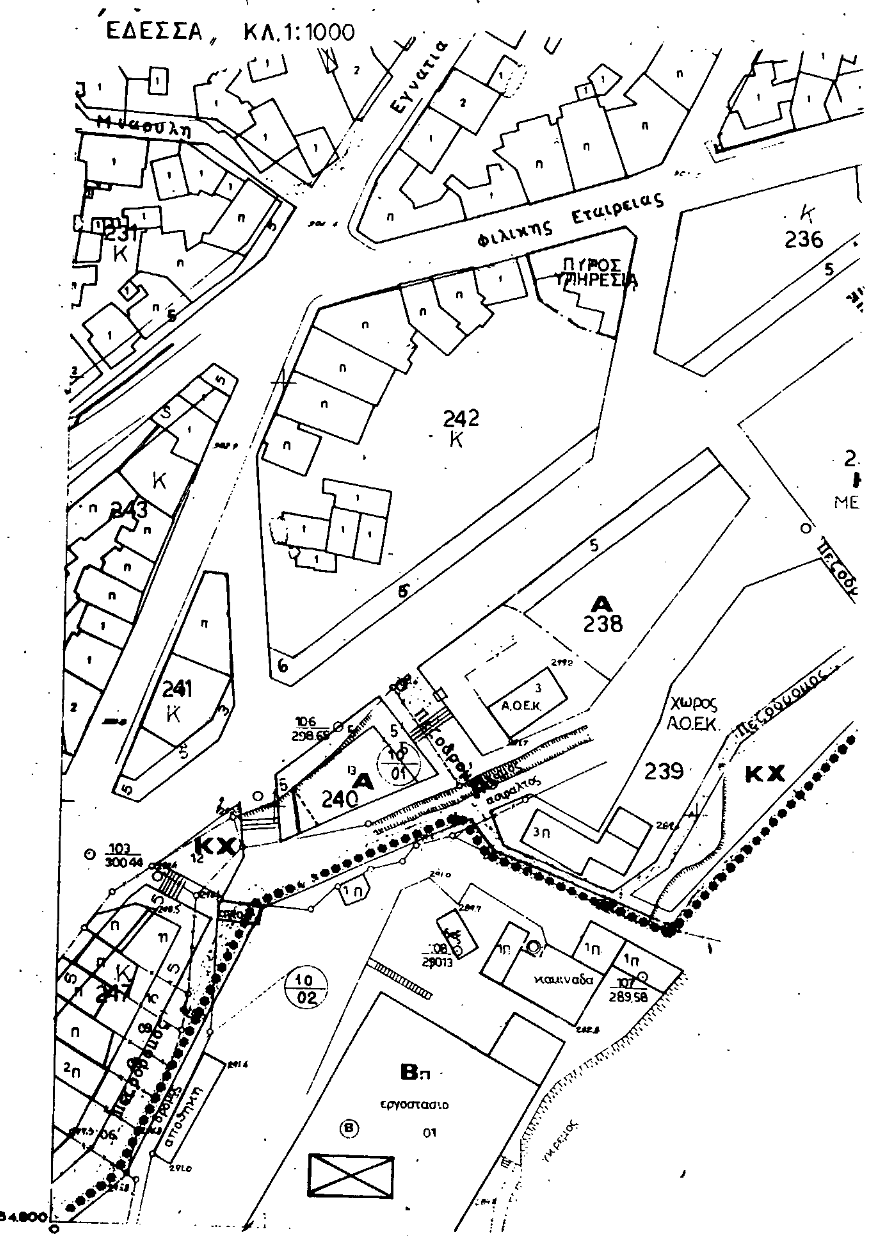
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στσην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 4 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΛΕΜΠΙΔΑΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 240

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

————	προτεινόμενη	οικοδομική γραμμή
————	»	ρυμοτομική »
– – – – –	καταργούμενη	» & οικοδομική γραμμή

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ : Η αρ. ΕΠΑ 31/19-7-91 απόφαση Ν. Πέλλας

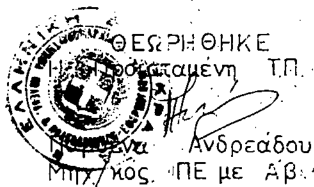
42 / 4 Φεβρουαρίου 1993
Έγκριση τροποποιήσεων στα 103, 71, 74, 219 ή 219α. Απόρριψη πρότασης τροποποίησης στο 184α του εγκεκριμένου σχεδίου Έδεσσας ή αλλαγή πλάτους προκηπίου στο 240 Ο.Τ.
4 - 2 - 93

ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ ΠΑΡΘΕΝΑ
ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ με Αβ

Έδεσσα 4 - 2 - 1993

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Έδεσσα 4 - 2 - 1993
Σκοτίδα Γεωργία
Εργοδηγός ΔΕ με Ββ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη Τ.Π. & Π.Ε.



Παρθένα Ανδρεάδου
Μηχ/κός ΠΕ με Αβ

ΕΔΕΣΣΑ
ΚΛ. 1:200

ΟΤ 219γ

ΟΤ 219β

Ο.Τ. 219

Ο.Τ. 212

Ο.Τ. 211

Ο.Τ. 221

Ε=1346,89 m²

οδός Αγίου Δημητρίου

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 219

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
περίγραμμα χώρου Παιδικής Μέριμνας
προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
" ρυμοτομική "
καταργούμενη " & οικοδομική γρ.

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ : Η αρ ΕΠΑ 31/19-7-91 απόφαση Ν. Πέλλας

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αρ. 49/4 Φεβρουαρίου 1993
Έδεσσα 4-2-1993
ΠΑΡΘΕΝΑ Γ. ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ

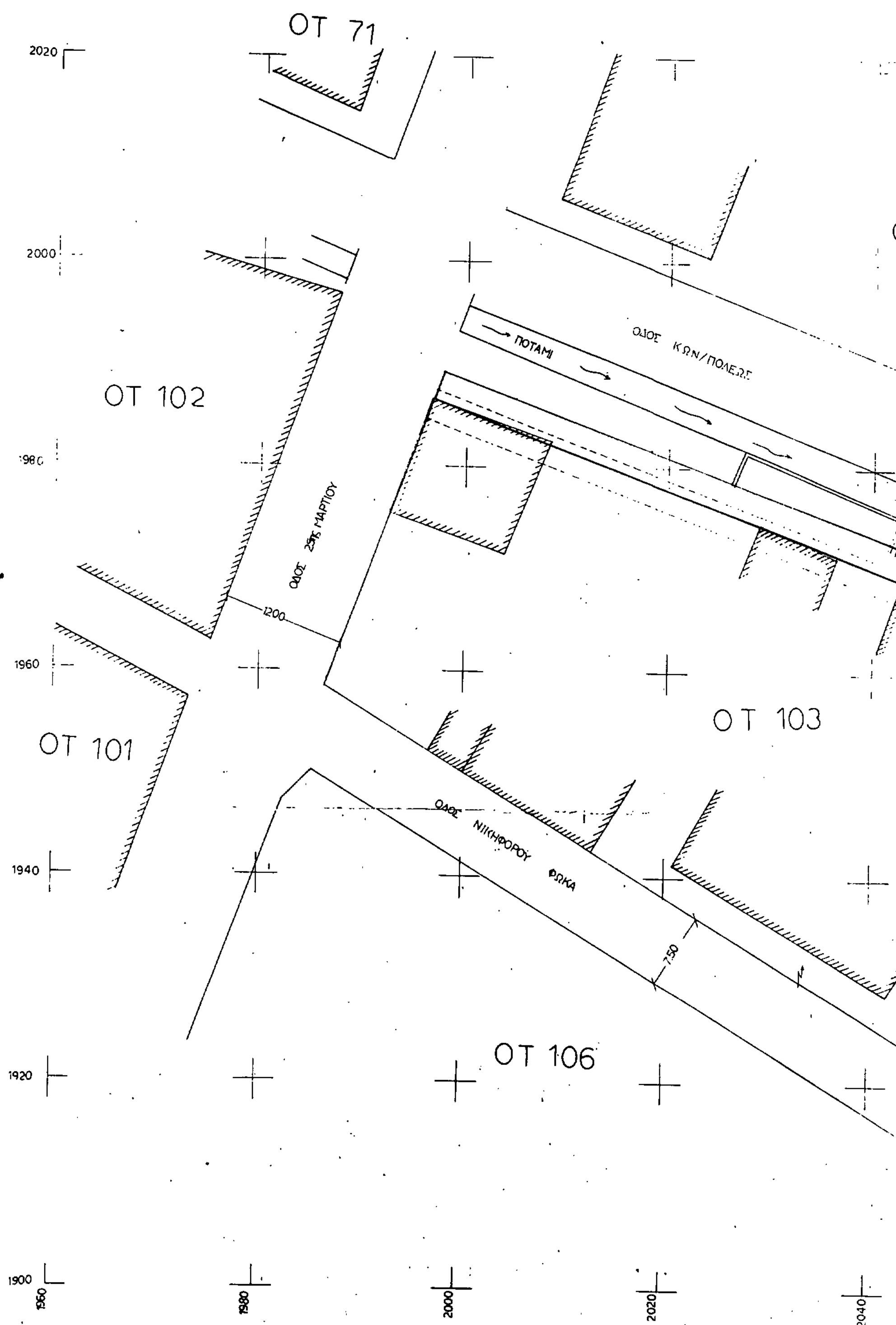
Εδεσσα 4-2-19

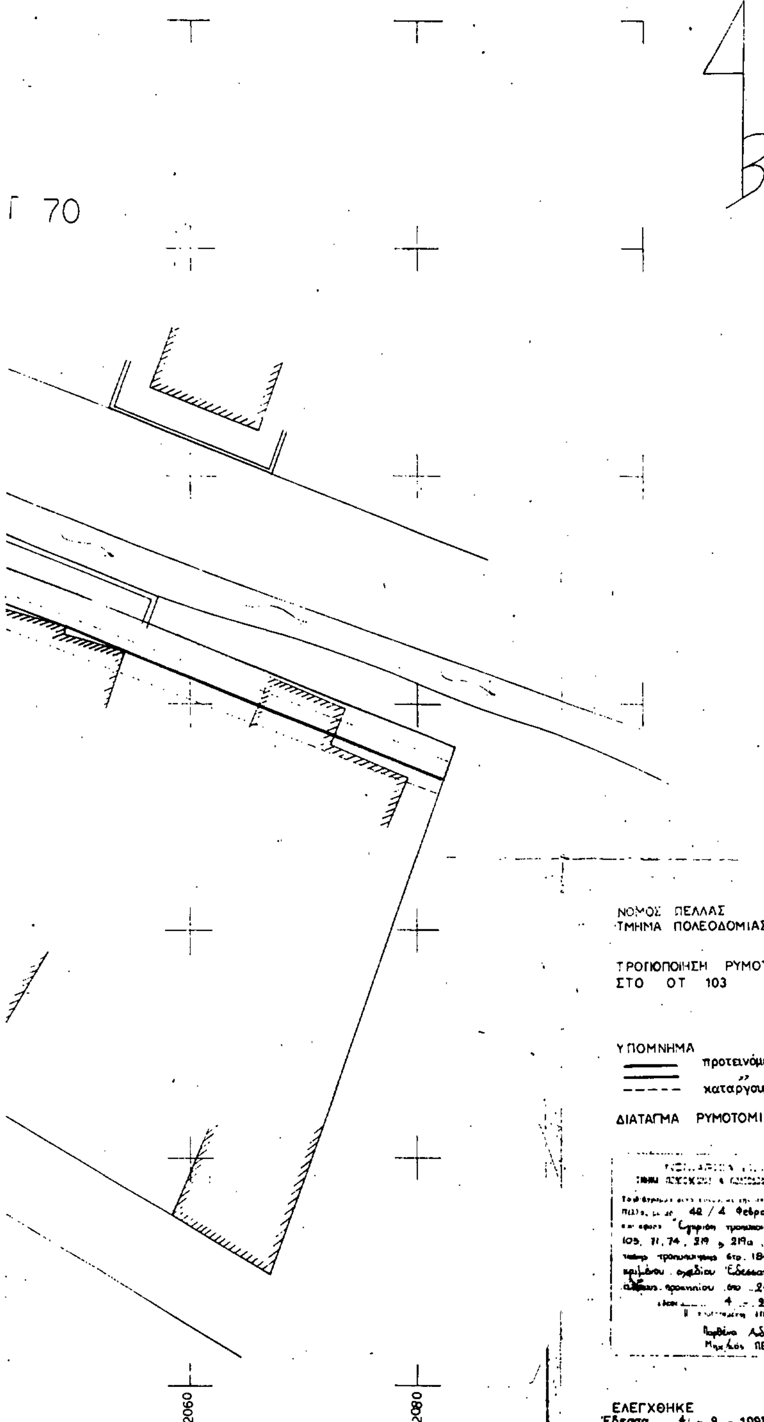
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Έδεσσα 4-2-93
Σκοτίδα Γεωργία
Εργοδηγός ΔΕ με Ββ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη Τ.Π. & Π
Ανδρεάδου
ΠΕ με Αβ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΤ 10

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200





ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΟ ΟΤ 103

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

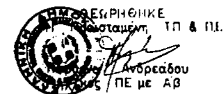
════	προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
━━━━	» ρυμοτομική »
- - - - -	καταργούμενη » & οικοδομική γραμμή

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ : Η αρ ΕΠΑ 31 / 19-7-91
απόφαση Ν. Πέλλας

[illegible]
[illegible] 42 / 4 Φεβρουαρίου 1995
[illegible] στα ΟΤ
105, 71, 74, 219 & 219α, απορρίψη [illegible] έτο. 184α του [illegible] σχεδίου Έδεσσας & αλλαγή [illegible] στο 240 ΟΤ.
[illegible] 4 - 2 - 1995
[illegible]
Παρθένα Ανδρεάδου
Μηχ/κός ΠΕ με Αβ

Εδεσσα 4 - 9 - 1995

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Έδεσσα 4 - 9 - 1995
Σκοτίδα Γεωργία
Εργοδηγός ΔΕ με Β/β



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη ΤΠ & ΠΕ
Παρθένα Ανδρεάδου
Μηχανικός ΠΕ με Αβ

ΕΔΕΣΣΑ
ΚΛ. 1:200

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
[illegible] ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ [illegible]

[illegible] ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ [illegible]
ΣΤΑ Ο.Τ. 71 & 74

[illegible]ΜΑ
προτεινομένη οικοδομική [illegible]
καταργουμένη [illegible] γραμμή

[illegible]ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ : Η αρ. [illegible] 91
απόφαση [illegible] Πέλλας

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αρ. 42 / 4-2-1993 που αφορά "Έγκριση τροποποιήσεως στα Ο.Τ. 105, 71, 74, 219 & 219α. Απόρριψη πρότασης τροποποίησης στο 184α του εγκεκριμένου σχεδίου Έδεσσας & αλλαγή πλάτους προκηπίου στο 240 Ο.Τ.
Έδεσσα 4 - 2 - 1993
Η προϊσταμένη Τ.Π. & Π.Ε.
Παρθένα Ανδρεάδου
Πολ/κος Πε με Α'β

Έδεσσα [illegible]

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Έδεσσα 4 - 2 - 1993
Σκοττίδα Γεωργία
Εργοδηγός ΔΕ με Ββ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη Τ.Π. & Π.Ε.
[illegible] Ανδρεάδου
[illegible]ος ΠΕ με Αβ

Ο.Τ. 73

Ο.Τ. 71

Ο.Τ. 72

Ο.Τ. 74

Ο.Τ. 102

οδός Πελλοποννήσου

οδός Μπασελά

οδός Πιάτσα

οδός Κωνσταντινουπόλεως

οδός 18ης Οκτωβρίου

Αβραμίδης Κ. Σιλώ

Βαλταδώρου [illegible]